



GUÖVIKSPLATÅN

GUÖVIK, KARLSHAMN



GUÖVIKSPLATÅN

GUÖVIK, KARLSHAMN

9 villor på Guöviksplatån
– där himmel möter hav

Totalentreprenör: PMB Sverige. Arkitekt: RAA Rudnicki Agergaard Arkitekter.

PMB Sverige förbehåller sig rätten till ändringar. 2016.

PMB*

HAVSNÄRA PÅ GUÖVIKSPLATÅN.

Välkommen till Guöviksplatån och din nya bostad! Här får du ett modernt boende med en slående utsikt över havet och närhet till såväl skola och barnomsorg som fantastiska naturupplevelser. På platån, 30 meter över havet, växer ett nytt villaområde fram, med bad, brygga och båtliv endast ett stenkast bort. Ett område med extra allt.

PMB^{*}
BYGGER FÖR FRAMTIDEN





MODERNT BOENDE. MITT I NATUREN.

Guövik kännetecknas av sitt läge precis vid havet, med ett rikt båt- och badliv. Närheten till natursköna områden som Tjärö och naturreservatet Eriksberg garanterar upplevelser utöver det vanliga.

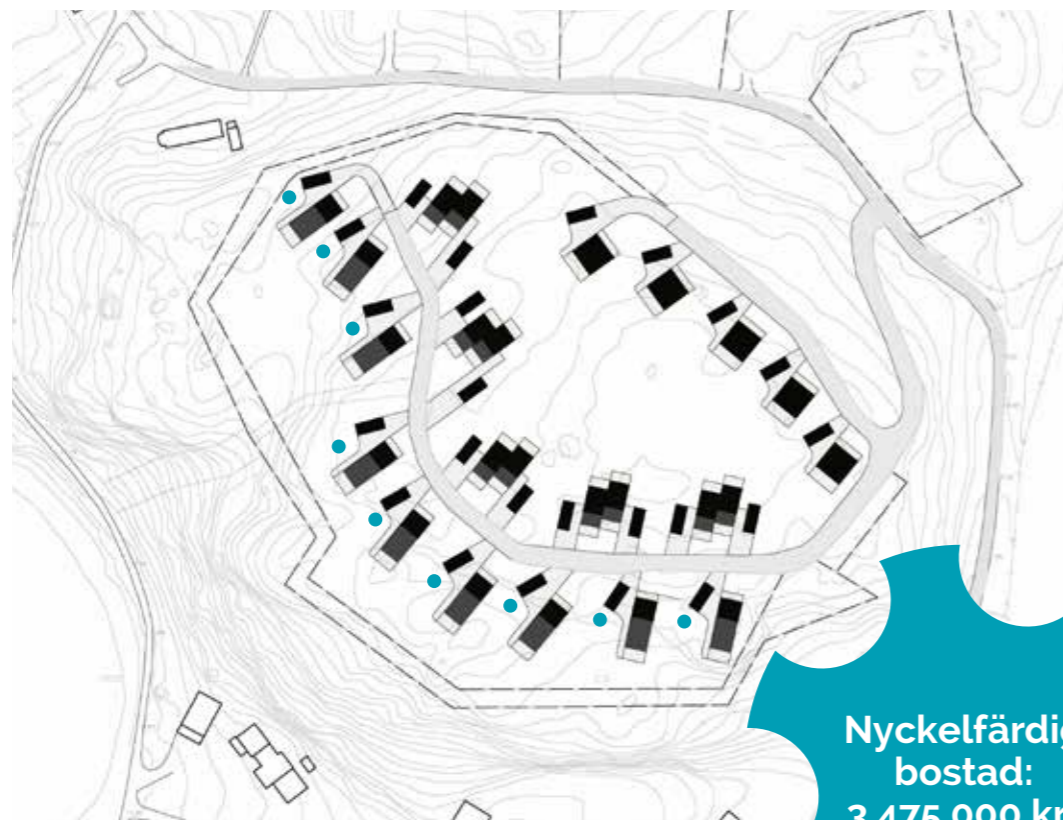
På Guöviksplatån kan du se kvällssolen gå ner över havet – från första parkett.



GUÖVIKSPLATÅN.

9 VILLOR PÅ GUÖVIKSPLATÅN
- DÄR HIMMEL MÖTER HAV





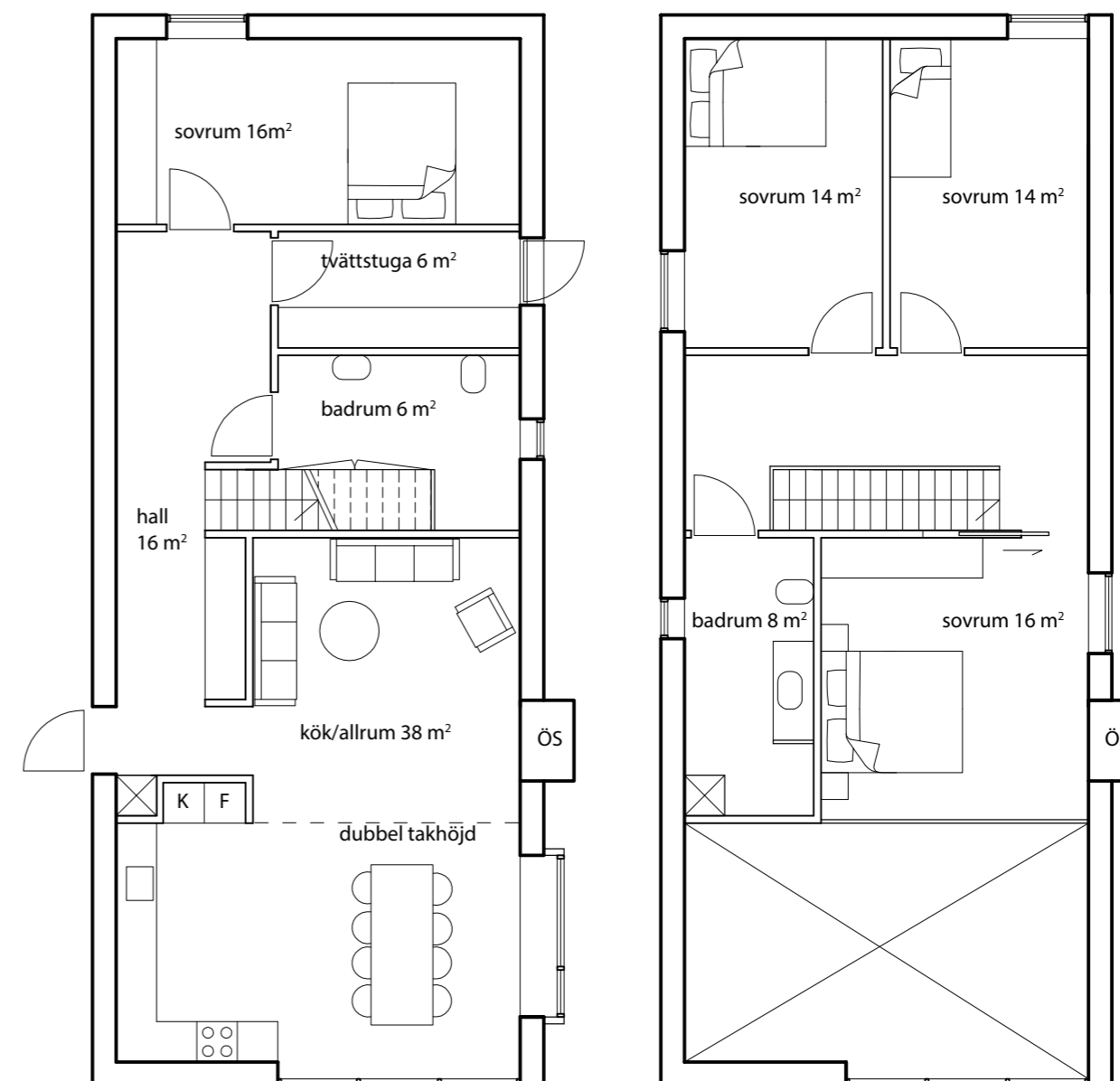
Nyckelfärdig bostad:
3.475.000 kr*

Välkommen till ditt nya kvarter!

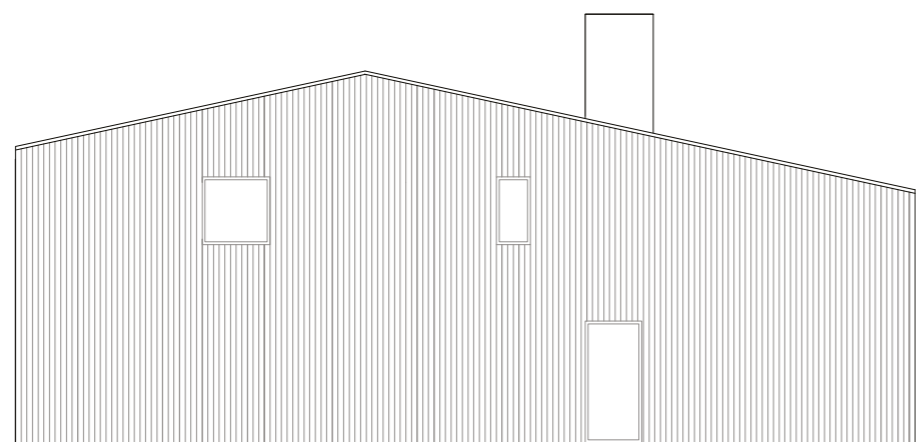
Här bygger vi inledningsvis 9 stycken nyckelfärdiga tvåplansvillor med havsutsikt. Varje bostad har en total boyta på 161 kvm med öppenplanlösning. Över kök och matplats är det dubbel takhöjd med ett stort glasparti som skapar rymd och ljus. Interiören har hög standard med kaklade badrum, Vedum-kök och vitvaror från Miele. Husets fasad är av behandlat trä. Tomt med trädgård samt sidobyggnad med förråd och carport ingår.

AVSTÅND:
Mataffär 6 km
Skola och förskola 1,3 km
Busshållplats 1,3 km
Påfart till E22 786 m
Karlshamn 12 km

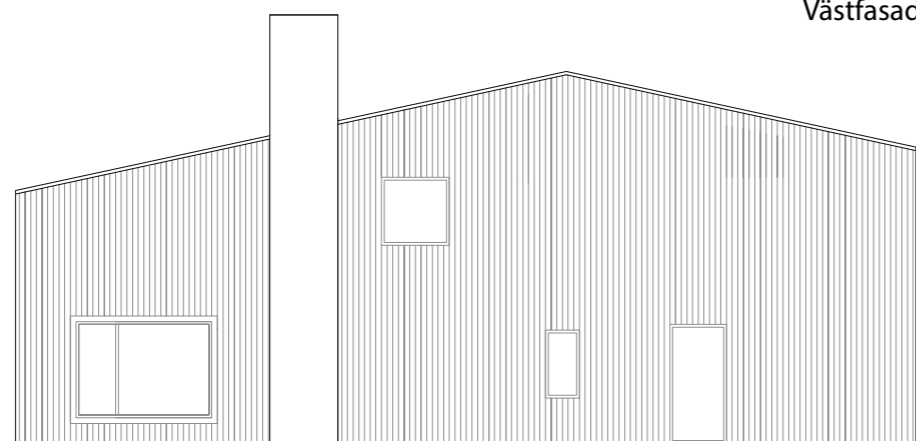
PLANLÖSNING BOYTA 161 KVM



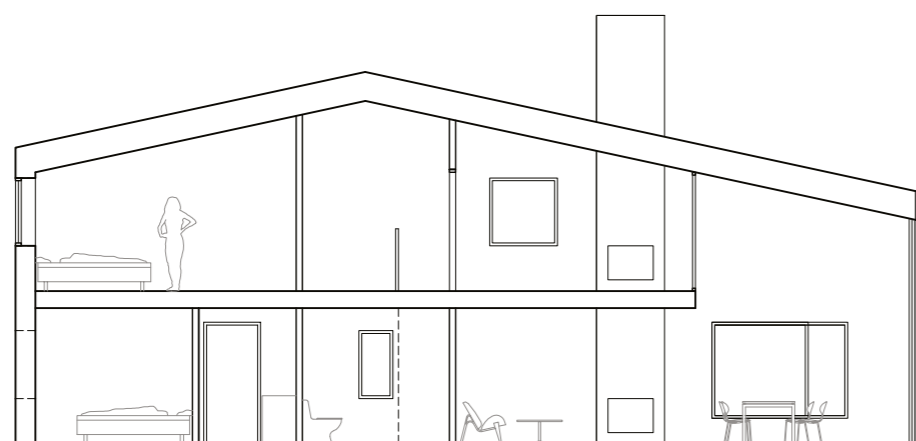
*inkl. hus, tomt, trädgård, carport/förråd samt anslutningsavgift för va/avlopp och el.



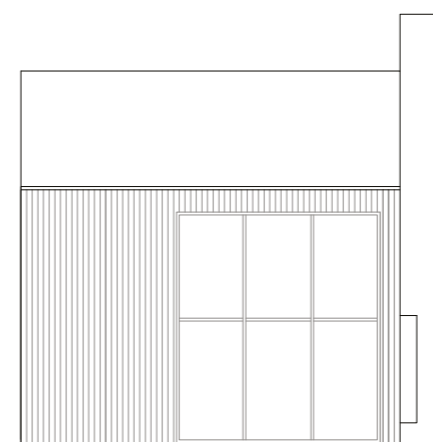
Västfasad



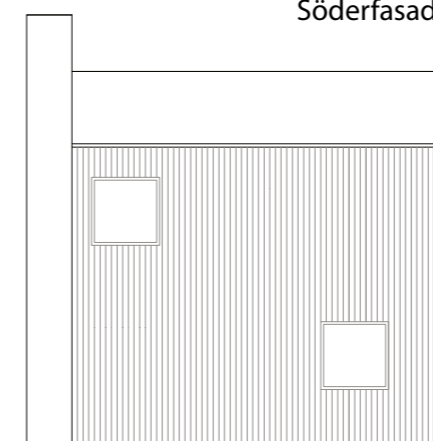
Östfasad



Sektion A-A



Söderfasad



Nordfasad





PMB är framtidens byggentreprenör med cirka 50 anställda i södra Sverige. PMB föddes 1982 och har sedan dess utfört bygguppdrag åt kommuner, fastighetsbolag, privatpersoner och industrin med högsta kundnöjdhet. Vi är kända för att ta varje bygguppdrag på fullaste allvar, tänka hållbart och leverera på utsatt tid.

Läs mer om våra byggplaner på
www.pmb Sverige.se

